ASUR İNŞAAT ZEMİN SİSTEMLERİ

Homojen PVC Temizlik ve Bakım Şartnamesi

Genel Bilgi

- Zemin kaplamalarınızı düzenli olarak temizleyiniz.
- Zemine zarar vermesini engellemek için yere dökülen yağı/gres yağını hemen siliniz
- Esnek zeminler, solvent kullanılırsa zarar görür.
- Siyah lastik tekerlekler ve lastikli ayakkabılar zemin kaplamasının renginin değişmesine neden olabilir. Bütün sandalye ve masa ayaklarında kaliteli zemin koruyucuların olması gerekir. Keçe altlıklar, ticari iç mekanlarda tavsiye edilmemektedir.Sert plastik tercih edilir.
- Açık renkli zemin kaplamaları daha sık temizlenmelidir.

Koruyucu Bakım

Giriş paspası Yerden temizlenmesi gereken kirin yaklaşık %80'i kapıdan içeri girmektedir. Bu kirin %90'ı etkin ve doğru boyutlarda seçilmiş paspas kullanımıyla önlenebilir.

Günlük ve Düzenli Temizlik

Kuru paspaslama Toz ve kiri, kuru ya da nemli olarak, mikrofiber ya da iplikli paspaslarla siliniz. Yumuşak telli uygun bir süpürge de kullanabilirsiniz.

Hafif ıslatılmış paspasla silme Yalnız su ile ya da deterjan ilave ederek paspas ile temizleyiniz. Suyun zeminin üzerinde kalmaması ya da ince bir tabaka bırakmaması önemlidir. Zemin 15-20 saniye sonra hemen hemen kurumuş olmalıdır.

Makineyle temizlik En iyi sonuca ulaşmak için zemini orta sertlikte fırçalar ya da tercihen kırmızı pedlerle, fırçalayıcı ve kurutucudan oluşan kombine bir makinayle nazik bir şekilde temizleyiniz.

Temizlik kimyasalları Eğer ıslak temizlik gerekiyorsa, nötr bir zemin temizlik malzemesi kullanınız. Banyolar, kireç ve sabun artıklarını çıkarmak için pH değeri 3 ila 5 arasında olan asitli temizlik malzemeleriyle belirli aralıklarda temizlik gerektirebilir.

Leke çıkarma Lekelere derhal müdahale ediniz. Lekeli bölgeleri elle beyaz veya kırmızı bir naylon ped ve nötr deterjan (kir çözücüler kullanılmamalıdır) ile temizleyiniz. Ardından temiz suyla durulayınız.

Periyodik Temizlik

Kuru fırçalama Aşınmanın ve matlaşmanın gözle görülür hale gelmesinden itibaren zeminin yenilenmesi için en etkili yoludur. Zemine makineyle temizlik yapıldıktan hemen sonra kuru fırçalama yapmak en iyisidir. Kuru fırçalama yenilenen kirleri de azaltır. En iyi sonuca ulaşmak için 500-1000 rpm ve kırmızı bir ped kullanınız. Hız ne kadar yüksekse, parlaklık da o kadar fazla olur. Aşınma ve matlaşma düzeyine göre sık sık kuru fırçalama yapınız.

Eğer yukarıdaki bakım sistemi, beklentilerinizi parlaklık ya da genel görünüm açısından karşılamıyorsa uygun bir cila, spreyli cila ya da döşeme bakım sistemi kullanılabilir.

Makine Fırçalayıcı-Islak Elektrik Süpürgesi-Kuru Fırçalama Temizlik malzemesini (pH değeri 10-11 olan oldukça güçlü bir temizlik malzemesi suya eklenir.) zemine uygulayıp 5-10 dakika içine işlemesine izin veriniz. Dayanıklı bir tek fırçalı makine ve kırmızı temizlik pediyle zemini temizleyiniz. Kirli suyu hemen elektrik süpürgesiyle çekiniz. Temiz suyla durulayınız. Zeminin kurumasını bekleyip ardından yukarıdaki talimatlara göre kuru fırçalama yapınız.